

Na temelju članka 27. Statuta Fakulteta prometnih znanosti Sveučilišta u Zagrebu, a u vezi sa člankom 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti (Narodne novine broj 111/18) i člankom 7. Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila (Narodne novine broj 95/19), dekan Fakulteta prometnih znanosti Sveučilišta u Zagrebu (u daljnjem tekstu: Fakultet), prof. dr. sc. Tomislav Josip Mlinarić dana 28. listopada 2019. donosi

PROCEDURU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA

Članak 1.

Ovom Procedurom propisuje se način i postupak stjecanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Fakulteta.

Članak 2.

Izrazi koji se koriste u ovoj Proceduri za osobe u muškom rodu, upotrijebljeni su neutralno i odnose se jednako na muške i ženske osobe.

Članak 3.

Dekan Fakulteta upravlja i raspolože nekretninama u vlasništvu Fakulteta pod uvjetima i na način propisan Statutom Fakulteta prometnih znanosti Sveučilišta u Zagrebu, Statutom Sveučilišta u Zagrebu, Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) te drugim zakonima i propisima Republike Hrvatske i ovom Procedurom.

Dekan Fakulteta upravlja nekretninama na načelima zakonitosti i svrishodnosti te u skladu s namjenom nekretnina.

Stručne poslove u izvršenju prava iz prethodnog stavka obavljaju zaposlenici Fakulteta.

Članak 4.

Ovom procedurom se uređuje:

- stjecanje, raspolaganje i upravljanje nekretninama
- korištenje nekretnina, pokretne i nepokretne imovine

Članak 5.

Djelatnosti Fakulteta između ostalog obuhvaća upravljanje i održavanje nekretnina u vlasništvu Fakulteta.

Fakultet je javno visoko učilište u sustavu Sveučilišta u Zagrebu.

Fakultet je pravna osoba.

Fakultet ne može bez suglasnosti Senata Sveučilišta u Zagrebu stjecati nekretnine, raspolagati njima i opteretiti ih te sklapati ostale pravne poslove čija vrijednost prelazi iznos od 3.000.000,00 kuna.

Imovinu Fakulteta čine nekretnine i pokretne u vlasništvu Fakulteta, uključivši imovinska prava te financijska sredstva pribavljena od osnivača, stečena pružanjem usluga ili pribavljena iz drugih izvora (darovi, nasljedstva i dr.).

Dekan upravlja Fakultetom, njegov je čelnik i voditelj, s ovlastima utvrđenim Statutom Fakulteta prometnih znanosti i Statutom Sveučilišta u Zagrebu.

Dekan ima pravo donositi poslovne odluke u ime i za račun fakulteta u vrijednosti do 1.000.000,00 kuna. Za pravne radnje u vrijednosti do 3.000.000,00 kuna dekanu je potrebna suglasnost Fakultetskog vijeća, odnosno suglasnost Senata Sveučilišta u Zagrebu za vrijednosti iznad tog iznosa.

Zakup nekretnina Fakulteta provodi se sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN broj 125/11, 64/15 i 112/18).

Dekan daje u najam korištenje poslovnih prostorija Fakulteta (poslovni prostor za pružanje ugostiteljskih usluga studentske prehrane i poslovni prostor za usluge fotokopiranja i uvezivanja) na način da raspiše natječaj za davanje u zakup poslovnih prostorija te odlučuje o najpovoljnijoj ponudi.

Članak 6.

Dekan i zaposlenici Fakulteta upravljaju nekretninama u vlasništvu Fakulteta pažnjom dobrog gospodara, na načelima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti.

Članak 7.

Sastavni dio ove procedure čini evidencija popisa nekretnina kojima Fakultet prometnih znanosti upravlja i raspoláže.

Članak 8.

Ova Procedura stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena na web stranici Fakulteta prometnih znanosti.

KLASA: 401-01/19-01/04

URBROJ: 251-76-01-20-4

Zagreb, 28.10.2019.

DEKAN

prof. dr. sc. Tomislav Josip Mlinarić



JR